



In Frenkendorf verkaufen wir:

6-Zimmer Einfamilienhaus

Wohnen – Leben – Geniessen: Ruhig und doch zentral gelegen

Am Rüttimattweg 7 in Frenkendorf verkaufen wir ein freistehendes 6-Zimmer-Einfamilienhaus mit 126m² Wohnfläche.

Der Zugang zum Haus führt Sie am grosszügig angelegten Garten – mit einem wunderschönen Biotop – vorbei. Der östliche Gartenteil ist mit Rasenfläche sowie aktuell einem Nutzgarten angelegt.

Das Haus betreten Sie via einem einladend grosszügigen Entree. Das für die Bauzeit typisch grosszügig ausgestattete Wohnzimmer mit seinem zweigeschossigen Luftraum sowie dem Cheminée, bietet Ihnen ebenso viel Raum und Gemütlichkeit, wie es das gegenüberliegende, grosse Esszimmer tut. Die umfassend ausgestattete, in massiver Eichenholzverkleidung ausgeführte Küche, schliesst direkt ans Esszimmer an.

Im Untergeschoss befinden sich zwei ausgebaute (Schlaf-) Zimmer, ein 2014 komplett erneuertes Badezimmer, der Wasch- und Heiz- (inkl. Waschmaschine und Tumbler) sowie der Schutzraum. Von beiden Schlafzimmern haben Sie einen direkten Zugang zum Garten, inklusive einem eingezogenen, gedeckten Sitzplatz.

Zwei weitere (Schlaf-) Zimmer finden Sie im Obergeschoss, ergänzt von einem Badzimmer. Die offene Bauweise mit der Galerie in das Wohnzimmer hinein, verleiht dem Gebäude eine zusätzliche Grosszügigkeit.

Zur Liegenschaft gehören eine Garage, eine 12.5m² grosse Werkstatt und drei Autoabstellplätze.

Preis

CHF 850'000, inkl. Garage und 3 Autoabstellplätzen

Informationen

Verlangen Sie unsere ausführliche Dokumentation

Kontakt

Thomi Jourdan

T 061 225 50 90, thomi.jourdan@trimag.ch

Dieses und weitere Angebote finden Sie unter:

www.trimag.ch

 **trimag**
Ihre Immobilien Spezialisten



