



In Reinach verkaufen wir:

4.5-Zimmer Wohnung mit AEHP

Günstig zu Wohneigentum – Verwirklichen Sie sich Ihren Wohntraum

Das Quartier "Mischeli" gilt bis heute als beliebtes Wohnquartier für Menschen jeglichen Alters. Die lockere Bebauungsstruktur, der gute Zustand der verschiedenen Bauten und die grosszügigen Freiflächen, verleihen dem Quartier einen charmanten Charakter mit hoher Wohnqualität. Die Nähe und sicheren Wegverbindungen zum öffentlichen Verkehr, den diversen Einkaufsmöglichkeiten sowie den Kindergärten und Schulanlagen sind weitere Vorzüge des Quartiers.

Die im Baurecht zu verkaufende Wohnung befindet sich im 3. Obergeschoss der Scheltenstr. 22 und zeichnet sich durch eine noch immer zeitgemässe und grosszügige Raumaufteilung sowie einen grossen – aus drei Zimmern zugänglichen – Balkon aus. Ein Kellerabteil und ein Einstellhallenplatz mit direktem Zugang zum Wohnhaus runden das Angebot ab. Die Wohnung befindet sich im ursprünglichen, aber sehr gepflegten und altersgerechten Zustand. Entsprechende Renovationsarbeiten im Innenbereich sind daher einzuplanen.

Die Wohnung bietet viel Potential zur Verwirklichung Ihres Wohntraums.

Raumangebot

Wohnzimmer (24.5m²)
Küche (6.6m²), Essbereich (9.7m²)
3 (Schlaf-) Zimmer (17.1m², 11.8m², 11.3m²)
Badzimmer (4.7m²), WC (3.2m²), Reduit

Preis

Verkaufspreis: CHF 340'000
plus CHF 20'000 für den Einstellhallenplatz

Informationen

Verlangen Sie unsere ausführliche Dokumentation

Kontakt

Thomi Jourdan
T 061 225 50 90, thomi.jourdan@trimag.ch

Dieses und weitere Angebote finden Sie unter:
www.trimag.ch

 **trimag**
Ihre Immobilien Spezialisten

